



Åbent Referat

til

Udvalget for Økonomi og Erhverv

Mødedato: Onsdag den 29. marts 2017

Mødetidspunkt: 12:30 - 16:00

Mødested: Primo Danmark

Deltagere: Erik Buhl Nielsen, Peder Foldager Hansen, Niels Haahr
Larsen, Keld Jacobsen, Julie Gottschalk, Niels
Christiansen, Søren Laulund

Fraværende: Ingen

Referent: Pia Koch Hauge



Indholdsfortegnelse

	Side
1078. Godkendelse af dagsorden	2498
1079. Vestbanen A/S - Forhold til behandling på generalforsamling 2017	2499
1080. Markedsvilkår garantiprovisioner	2501
1081. Ansøgning om kommunegaranti Varde Kloak og Spildevand A/S	2503
1082. Budgetoverførsel til 2017 - Udvalget for Økonomi og Erhverv	2505
1083. Godkendelse af budgetoverførsler fra 2016 til 2017.....	2508
1084. Regnskab 2016 - Udvalget for Økonomi og Erhverv.....	2510
1085. Godkendelse af Årsberetningen 2016	2512
1086. Budgetopfølgning pr. 28. februar 2017	2515
1087. Partnerskab og regelforenkling.	2518
1088. Delebilsordning i Varde kommune.....	2520
1089. Skema A for opførelse af 12 almene familieboliger på Vestervold 2 A og 2B i Varde - Varde Bolig Administration	2522
1090. Kommunegaranti til Produktionsskolen Varde	2525
1091. Udviklingsprojektet Remisen ved Vestbanegården	2528
1092. Musik & Billedskolen - Ændring af vedtægter.....	2530
1093. Ansøgning: Sponsorat Varde IF	2532
1094. Tilsyn med rådighedsadministrationen.....	2535
1095. Forslag. Bevarende lokalplan for Alslev Præstegård	2537
1096. Forslag. Bevarende lokalplan for Damsmark, Alslev	2539
1097. Forslag. Aflysning af lokalplan for et sommerhusområde i Henne Strand	2541
1098. Forslag. Aflysning af lokalplan for et område i Ansager	2543
1099. Forslag. Regulativ for Houstrup Syd drænsystem	2545
1100. Plan for byggemodninger i 2017 og frigivelse af anlægsbevilling	2547
1101. Natura 2000-handleplaner 2016-2021	2549
1102. Proces for udbud af driften på Vestbanen.....	2552
1103. Folkeskoler - ferieplan for skoleåret 2018/2019	2554
1104. Gensidig orientering.....	2556
Bilagsliste	2557
Underskriftsblad	2560



1078. Godkendelse af dagsorden

Dok.nr.: 11916

Sagsid.:

Initialer: anel

Åben sag

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Godkendt.



**1079. Vestbanen A/S - Forhold til behandling på
generalforsamling 2017**

Dok.nr.: 13656
Sagsid.: 13/11339
Initialer: finl
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Økonomi og Erhverv har besluttet, at det hvert år i marts måned skal drøfte og beslutte, om der skal fremsendes forslag til vedtagelse på Vestbanen A/S' ordinære generalforsamling.

Vestbanen A/S' generalforsamling holdes 23. maj 2017, og forslag til behandling på dagsordenen skal være indgivet skriftligt til bestyrelsen senest to uger før.

Af Ejer- og Interessentstrategien fremgår bl.a.:

1. Generalforsamlingen
Varde Kommune stiller spørgsmål til Vestbanen A/S' ledelse og fremsætter forslag til Vestbanens virke.
2. Udvalget for Økonomi og Erhvervs rolle i forhold til generalforsamling og årsrapport
Udvalget skal forud for generalforsamlingen forholde sig til Vestbanen A/S' dagsorden for generalforsamlingen og til den fremlagte årsrapport.

Udvalget skal i sit møde i april 2017 tage stilling til indkaldelse til generalforsamling, meddelte forslag og revideret årsrapport, hvis dette materiale foreligger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,
at det drøftes og besluttes, om der skal fremsendes forslag til vedtagelse på Vestbanen A/S' generalforsamling i maj 2017.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen



Punktet blev drøftet



1080. Markedsvilkår garantiprovisioner

Dok.nr.: 13864

Sagsid.: 10/6089

Initialer: JOBR

Åben sag

Sagsfremstilling

På Byrådsmødet den 6. december 2016 blev det besluttet, at følge bestemmelserne vedrørende opkrævning af garantiprovisioner på markedsvilkår ved Forsyningsvirksomhederne. Udmøntning af begrebet "markedsvilkår" er op til den enkelte kommune at fastlægge. Det fremgår af Byrådets beslutning, at en differentieret provision skal undersøges.

Markedsvilkår er et dynamisk begreb, der indeholder tre elementer:

For det første en risikovurdering af den virksomhed, som vi vil stille garanti overfor. En høj risiko kan fx påvirke incitamentet til at give en garanti, og en lav risiko kan fx medføre en lavere provision for garantien. I Varde Kommune arbejdes der med en model for risikovurdering, hvor følgende parametre indgår:

- Tilslutningspligt for aftagere af energiproduktionen (varme, el m.v.)
- Råvare der indgår i produktionen (gas, sol, vind, bioprodukter m.v.)
- Salgsprisen for den producerede energi
- Langfristet gæld i forhold til aktiverne.

I modellen indgår en samlet kategorisering af den enkelte virksomhed i henholdsvis lav, mellem og høj risikogruppe. Som udgangspunkt vurderes det, at alle virksomheder vil blive kategoriseret som lav risikogruppe.

For det andet provisionssatser som den mest dynamiske faktor, idet den udvikler sig over tid. Satserne opdeles jf. referatet fra Byrådsmødet af 6. december i henholdsvis en stiftelsesprovision samt en løbende provision. Efter forespørgsel i markedet foreslåes provisionerne opgjort således:

- stiftelsesprovision som en procentdel af garantisummen, svarende til p.t. 0,25% af garantisummen.
- løbende provision som en procentdel af garantisummen, svarende til en andel af garantisummen p.t. 0,75% for lav risikogruppe, 1,25% for mellem risikogruppe og 1,75% for højriskogruppe.

Provisionerne vil over tid kunne ændre sig i forhold til markedet, og Varde Kommunes praksis vil følge markedet. De angivne satser svarer til den laveste angivelse fra forespørgslen i markedet.

For det tredje forfaldstidspunkt for garantiprovisionen. Stiftelsesprovisionen opkræves umiddelbart efter garantiens udstedelse. Den løbende garantiprovision opgøres for hver termin forud, og opkræves for et år ad gangen primo året. Dette er en ændring i forhold til tidligere, hvor vi har opkrævet provisionen bagud. Tidligere praksis følger ikke markedet, og er desuden ikke hensigtsmæssig i forhold til en sideløbende betaling for den risiko, som Varde Kommune påtager sig.

De Forsyningsvirksomheder som Varde Kommune har stillet garanti overfor, vil nu blive risikovurderet, og vurderingen vil blive sendt ud til virksomhederne. På baggrund af



risikovurderingen vil der blive beregnet og opkrævet garantiprovision på de aktive kommunegarantier.

Forvaltningens vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at den beskrevne model på den ene side tilgodeser bestemmelserne for at indarbejde markedsvilkår i beregningen af garantiprovision, og på den anden side tilgodeser Forsyningsvirksomhederne ved dels af være transparent og dels ved at indeholde provisionssatser, der er konkurrencedygtige.

Modellen udmønter Byrådets tidligere beslutning om markedsvilkår, og indeholder

- Risikovurdering af den enkelte virksomhed
- Provision som dels stiftelsesprovision og løbende provision
- At provision opkræves fra garantiens udstedelse og dermed ikke længere bagud.

Modellen er gennemgået med kommunens revisor, og efterfølgende justeret.

Retsgrundlag

Artikel 107, stk.1 i Traktaten om Den Europæiske Unions Funktionsmøde (EUF-traktaten) om statsstøtte.

Konkurrencelovens § 11 om statsstøtte.

Kommunalfuldmagten og "hvile i sig selv" princippet.

Økonomi

Modellen er en udmøntning af Byrådets beslutning af 6. december 2016, og har ingen yderligere konsekvenser for kommunens budgetterede garantiprovision.

Bilag:

1 Åben Tanker og notat til scorecard system.docx

36177/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at godkende den beskrevne model for at indarbejde markedsvilkår i relation til beregning og opkrævning af provision ved kommunale garantier til Forsyningsvirksomhederne.

Beslutning Direktionen den 23-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1081. Ansøgning om kommunegaranti Varde Kloak og Spildevand A/S

Dok.nr.: 13833
Sagsid.: 10/6089
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Forsyning A/S søger på vegne af Varde Kloak og Spildevand A/S om kommunegaranti til et lån på 18 mio. kr. til anlægsinvesteringer på i alt 48 mio. kr. Den resterende del af investeringerne på 30 mio. kr. optages der ikke lån til.

Som det fremgår af ansøgningen vil løbetiden på lånet være på 40 år, hvilket følger den forventede afskrivningsperiode for aktiverne.

Udgifterne til investeringerne er afholdt i 2016, og lånet er godkendt i Forsyningsselskabets bestyrelse den 23. februar 2017.

Forvaltningens vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at ansøgningen om kommunegaranti kan holdes indenfor rammerne i lånebekendtgørelsen. Herunder er løbetiden for lånet indenfor lovens maksimale rammer, som er en løbetid på 40 år for denne type aktivitet.

Derudover er det Forvaltningens vurdering, at Varde Kloak og Spildevand A/S hører til i den laveste risikogruppe i forhold til beregning af garantiprovision. Det betyder, at der ved godkendelse af ansøgningen vil blive opkrævet en stiftelsesprovision på 0,25% af garantisummen samt opkrævet en løbende årlig provision, der for tiden udgør 0,75% af restgælden på det underliggende lån. Den løbende provision opkræves hvert år i starten af året.

Retsgrundlag

Lånebekendtgørelsen

Bilag:

1 Åben Anmodning om garantistillelse for lån til Varde Kloak og Spildevand A/S 44330/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler Byrådet,

at der meddeles Varde Kloak og Spildevand A/S en kommunegaranti til et lån på 18 mio. kr. jf ansøgningen.

at der opkræves en stiftelsesprovision på 0,25% af garantisummen samt en årlig løbende provision, der for tiden udgør 0,75% af den til enhver tid værende restgæld på det underliggende lån.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017



Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1082. Budgetoverførsel til 2017 - Udvalget for Økonomi og Erhverv

Dok.nr.: 13848
Sagsid.: 17/2438
Initialer: PESA
Åben sag

Sagsfremstilling

Aftalen for at overføre mindre- og merforbrug til senere budgetår fremgår af retningslinjerne for aftalestyringen i Varde Kommune.

Driftsbudget

Oversigt over forbrug 2016 Udvalget for Økonomi og Erhverv:

1.000 kr.

	Korrigeret budget 2016	Forbrug 2016	Restbudget	Budgetoverførsel til 2017
Samlet for udvalget	381.418	342.742	38.676	24.334
Indenfor rammen	211.838	203.544	8.294	8.276
Lederløn – indenfor direktionens ramme	10.354	10.435	-80	-80
Udenfor rammen med 100% overførsel	159.226	128.764	30.462	16.139

Indenfor rammen og udenfor rammen med 100% overførsel

I henhold til aftalestyringsmodellen er aftaleholdernes (de budgetansvarlige decentrale ledere) budget opdelt i "indenfor rammen" og "udenfor rammen – med 100% overførsel".

"Indenfor rammen" er typisk udgifter til løn, undervisningsmidler og lignende.

Principper for overførsel:

- Der er fuld overførselsret for aftaleholderne for budgetposter "indenfor rammen"
- Ved merforbrug, der overstiger 5% af budgettet, skal der foreligge en redegørelse til den politiske behandling vedrørende tilbagebetaling
- Ved mindre forbrug, der overstiger 5% af budgettet, skal der foreligge en redegørelse for formålet med opsamlingen, og en plan for hvordan midlerne tænkes anvendt.
- Af det samlede restbudgettet på 38,7 mio.kr. i 2016 anbefales overført 24,3 mio.kr. Restbeløbet på 14,3 mio.kr. er efter en nærmere gennemgang og vurdering ikke medtaget som overførsel.

"Udenfor rammen – 100% overførsel", her kan følgende væsentlige beløb nævnes:

- Byrådets udviklingspulje 2,4 mio. kr.
- Aflevering af data til landsarkivet 1,0 mio. kr.
- Andel af landskvote – integrationsområdet 2,2 mio. kr.
- Risikostyring, forsikringsområdet 3,0 mio. kr.
- Pulje til barselsrefusioner -1,7 mio. kr.
- Pulje til langtidssygdom 3,8 mio. kr.



Der overføres i alt 24,3 mio. kr. fra 2016 til 2017.

Anlægsbudgettet

Ikke forbrugte rådighedsbeløb på ialt netto 97.144 kr. til anlægsprojekter overføres til 2017.

Anlægsoverførslen kan opdeles:

- | | |
|---|---------------|
| • Administrationsbygninger, 7-2 Bytoften | 0,3 mio. kr. |
| • Køb og renovering af bygning 5,1 BCV | 0,5 mio. kr. |
| • IT-standardisering af infrastruktur | 0,1 mio. kr. |
| • Salg af tandklinikker i Agerbæk & Ølgod | -1,7 mio. kr. |
| • Investeringer i energibesparende foranstaltninger | -0,5 mio. kr. |
| • Fortællinger i "Naturpark Vesterhavet" – Nordea | -2,7 mio. kr. |
| • Salg af Slotsgade 5, Varde | -2,5 mio. kr. |
| • Pulje til bygninger /ældreboliger – som skal afvikles | 3,3 mio. kr. |
| • Vedligeholdelse af kom.bygninger – central pulje | 3,1 mio. kr. |
| • Øvrige mindre anlægsudgifter | 0,2 mio. kr. |

Forvaltningens vurdering

Forvaltningens vurdering

Overførslerne er opgjort i henhold til reglerne om aftalestyring.

Redegørelser vedrørende mer-/mindreforbrug fremgår af vedhæftet bilag.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Styrelsesloven, Økonomiregulativet og principper for aftalestyring.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Budgetoverførsel 2016 - 2017 for Udvalget Økonomi og Erhverv | 48529/17 |
| 2 | Åben | Budgetoverførsel 2016-2017 ANLÆG Udvalget for økonomi og Erhverv | 48538/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv, **at** der overføres 24.334.756 kr. fra 2016 til 2017 på driftsbudgettet og **at** der overføres uforbrugt netto anlægsbudget med 97.144 kr.



Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1083. Godkendelse af budgetoverførsler fra 2016 til 2017

Dok.nr.: 13831
Sagsid.: 17/2692
Initialer: JOPE
Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til principper i Varde Kommunes aftalestyring har forvaltningen udarbejdet oversigt over budgetoverførslerne fra 2016 til 2017.

Principperne for overførsler er i henhold til aftalestyringen:

- Budgetposter, der er omfattet af bevillingsansvar med overførselsret, giver fuld overførselsret mellem budgetårene.
- Ved underskud der overstiger 5%, skal der foreligge en redegørelse til brug for den politiske behandling.
- Ved overskud der overstiger 5%, skal der foreligge en redegørelse for formålet med opsamlingen og en plan for, hvordan midlerne tænkes anvendt.

Budgetoverførsler – Drift

De samlede budgetoverførsler fra 2016 til 2017 på driftsområdet er opgjort til 64,7 mio. kr. Til sammenligning blev der fra 2015 til 2016 i alt overført 91,3 mio. kr.

Der overføres følgende beløb fordelt på udvalg:

	År 2016 til 2017	År 2015 til 2016
Udvalget for Økonomi og Erhverv	24,3	27,9
Udvalget for Plan og Teknik	2,6	2,8
Udvalget for Børn og Undervisning	24,9	43,5
Udvalget for Kultur og Fritid	3,7	3,4
Udvalget for Social og Sundhed	9,2	13,1
Udvalget for Arbejdsmarked og Integration	0,0	0,7
I alt	64,7	91,3

Budgetoverførsler – Anlæg

De samlede budgetoverførsler på anlægsområdet udgør i alt 45,1 mio. kr. Beløbene vedrører anlægsarbejder, som er bevilget i 2016 og tidligere år, men endnu ikke er færdiggjorte. Til sammenligning blev der fra 2015 til 2016 overført samlet 44,0 mio. kr.

De overførte anlægsbeløb kan opdeles således:

	År 2016 til 2017	År 2015 til 2016
Udvalget for Økonomi og Erhverv	0,1	0,7
Udvalget for Plan og Teknik	33,8	22,2
Udvalget for Børn og Undervisning	7,3	11,7
Udvalget for Kultur og Fritid	4,7	0,5
Udvalget for Social og Sundhed	3,5	7,1
Udvalget for Arbejdsmarked og Integration	0,0	0,0
Byggemodning	-4,3	1,7
I alt	45,1	44,0

Budgetoverførsler – Låneoptagelse



I forhold til lånerammen for 2016 overføres 8,3 mio. kr. til optagelse i 2017. Vedrørende overførte anlægsbeløb overføres en låneramme på 14,2 mio. kr.

Budgetoverførsler – Indskud i Landsbyggefonden

Vedrørende indskud i Landsbyggefonden overføres et ikke forbrugt beløb på 24,6 mio. kr. Beløbet vedrører primært grundkapitalindskud vedrørende grunden fra den tidligere materielgård.

De samlede budgetoverførsler fremgår af vedhæftede bilag.

Forvaltningens vurdering

Budgetoverførslerne er opgjort i henhold til Varde Kommunes regler for aftalestyring.

Retsgrundlag

Styrelsesloven og regler for aftalestyring i Varde Kommune.

Økonomi

Budgetoverførslerne bevilges formelt af Byrådet som tillægsbevillinger.

Det er vigtigt af hensyn til overholdelse af kommunens serviceramme, at der i løbet af året sker opfølgning på forbruget af budgetoverførslerne og forventninger til budgetoverførsler til 2018.

Høring

Budgetoverførslerne er behandlet i de stående udvalg og direktionen i marts måned 2017.

Bilag:

1 Åben Budgetoverførsler fra 2016 til 2017 - total oversigt 157650/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** der gives tillægsbevillinger til budgetoverførslerne fra 2016 til 2017 i henhold til det fremsendte bilag (dok.nr. 157650-16) med følgende beløb

- Driftsudgifter 64,7 mio. kr.
- Anlægsudgifter 45,1 mio. kr.
- Låneoptagelse -22,5 mio. kr.
- Indskud i Landsbyggefonden 24,6 mio. kr.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1084. Regnskab 2016 - Udvalget for Økonomi og Erhverv

Dok.nr.: 13842
Sagsid.: 17/2438
Initialer: PESA
Åben sag

Sagsfremstilling

Regnskab 2016 for Udvalgets område fremsendes til behandling og indstilling overfor Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Det regnskabsmæssige resultat:

	<u>1.000 kr.</u>
Oprindelig budget 2016	366.179
Tillægsbevillinger vedr. budgetoverførsler fra tidligere år	27.902
Øvrige tillægsbevillinger i 2016 inkl. refusioner fra barsels- og langtidshværspulje, ejendomsvedligeholdelse m.v.	-12.662
<hr/>	
Korrigeret budget 2016 inklusive overførsler	381.418
Regnskab 2016	342.742
<hr/>	
Mindre/forbrug i forhold til bevilling	38.676

Af mindre forbruget på 38,7 mio. kr. overføres 24,3 mio. kr. fra 2016 til 2017.

Forslag til udvalgsbemærkninger

Udvalgsbemærkningerne er en overordnet redegørelse for hvert udvalg, som indgår i kommunens årsberetning.

Der henvises til udvalgsbemærkninger jfr. vedhæftede bilag

Forslag til specielle bemærkninger

Specielle bemærkninger fungerer som regnskab for de meddelte bevillinger, og herunder forklaring på afvigelser mellem de faktiske og de forventede forhold.

Der henvises til udvalgets specielle bemærkninger jfr. vedhæftede bilag.

Oversigt over afsluttede og igangværende anlægsprojekter

Der er vedlagt en oversigt over afsluttede og igangværende anlægsprojekter pr. 31. december 2016, med angivelse af status.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Styrelsesloven
Økonomiregulativet

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen



Bilag:

1	Åben	Regnskab 2016 Udvalget for økonomi og Erhverv.pdf	48509/17
2	Åben	Specielle bemærkninger - Udvalget for Økonomi og Erhverv	34384/17
3	Åben	Udvalgsbemærkninger 2016 Udvalget for Økonomi og Erhverv	48496/17
4	Åben	Anlægsudgifter 2016 Udvalget for Økonomi og Erhverv	48486/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv,
at opgjort mindre forbrug på 38,7 mio. kr. godkendes,
at udvalgsbemærkningerne godkendes,
at specielle bemærkninger godkendes,
at afsluttede anlægsregnskaber for 2016 godkendes, og
at redegørelsen igangværende anlæg godkendes.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1085. Godkendelse af Årsberetningen 2016

Dok.nr.: 13868
Sagsid.: 16/12158
Initialer: ANMK
Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til tidsplanen for aflæggelse af kommunens regnskab for 2016 fremsendes regnskabet hermed til behandling i Byrådet med henblik på overgivelse til revision, jf. styrelseslovens § 45.

Den endelige godkendelse af årsregnskabet foretages i Byrådet den 30. maj 2017.

Formålet med årsberetningen er at give et overblik over væsentlige aktiviteter i årets løb samt over de vigtigste økonomiske sammenhænge.

I årsberetningen for 2016 beskrives kommunens aktivitet og økonomiske resultat for regnskabsåret. En nærmere beskrivelse af afvigelser mellem budget og regnskab fremgår af de specielle bemærkninger i hæfte 2.

Årsberetningen bliver offentliggjort på Varde Kommunes hjemmeside samt trykt i et antal eksemplarer til de kommunale institutioner m.v.

Følgende overordnede kommentarer skal knyttes til det økonomiske resultat, som fremgår af årsregnskabet 2016.

Regnskabsopgørelsen 2016:

Mio. kr.	Oprindeligt budget 2016	Korrigeret budget 2016*	Regnskab 2016	Rest budget efter overførsler
	(- = indtægt og + = udgift)			(- = merudgifter eller mindreindtægter + = merindtægt eller mindreudgifter)
Skatteindtægter	-2.252,3	-2.251,9	-2.251,7	-0,2
Tilskud og udligning	-780,8	-773,1	-762,8	-10,3
Indtægter i alt	-3.033,1	-3.025,0	-3.014,5	-10,5
Driftsudgifter (netto)				
Serviceudgifter	2.072,9	2.100,4	2.086,3	14,1
Medfinansiering af det regionale sundhedsvæsen	175,6	181,6	179,9	1,7
Overførselsudgifter	610,6	593,8	600,5	-6,7
Forsikrede ledige, mm.	68,1	66,5	63,0	3,5
Ældreboliger	-15,0	-15,0	-15,1	0,1
Nettorenter	6,4	2,3	0,7	1,6
Udgifter i alt	2.918,6	2.929,6	2.915,3	14,3
Driftsresultat (- = overskud)	-114,5	-95,4	-99,2	3,8



Anlægsudgifter (netto)	109,7	99,1	97,6	1,5
Resultat af det skattefinansierede område	-4,8	3,7	-1,6	5,3

* Forskellen mellem det oprindelige budget og det korrigerede budget består af godkendte tillægsbevillinger, der er lagt til det godkendte budget og budgetoverførsler til 2017, der er trukket fra.

Varde Kommune kommer ud af 2016 med et bedre driftsresultat end budgetteret. Det samlede driftsresultat viser et overskud på 99,2 mio. kr. mod et budgetteret driftsoverskud på 95,4 mio. kr.

I det budgetterede driftsoverskud er der taget højde for budgetoverførsler til 2017 på 64,7 mio. kr. Overførslerne er faldet med 26,6 mio. kr. i forhold til regnskab 2015.

I forhold til det korrigerede budget viser de samlede indtægter fra skatter, generelle tilskud og udligning en mindreindtægt på 10,5 mio. kr., hvilket primært skyldes ikke budgetteret midtvejsregulering af generelle tilskud og udligning.

Serviceudgifterne viser et mindreforbrug i regnskab 2016 på 14,1 mio. kr.

Udgifterne til medfinansiering af det regionale sundhedsvæsen viser et mindreforbrug på 1,7 mio. kr.

Udgifterne vedrørende overførselsudgifter (kontanthjælp, sygedagpenge, løntilskud m.v.) viser et merforbrug på 6,7 mio. kr.

Udgifterne til forsikrede ledige viser et mindreforbrug på 3,5 mio. kr.

På drift af ældreboligområdet er der før finansieringsomkostninger realiseret flere indtægter med 0,1 mio. kr. Det er dog et område, hvor regnskabet ikke er endeligt.

Udgifterne til renter viser et mindreforbrug på 1,6 mio. kr.

Samlet et driftsresultat der er 3,8 mio. kr. bedre end det korrigerede budget for 2016.

De samlede anlægsudgifter udgør 97,6 mio. kr., hvilket er 1,5 mio. kr. mindre end det korrigerede budget.

Det samlede overførselsbeløb på anlægsprojekter er steget med 1,2 mio. kr. fra 2015 til 2016, så de nu udgør 45,2 mio. kr.

Balancen

På balancen er de likvide aktiver ændret fra 96,3 mio.kr. ultimo 2015 til 108,8 mio.kr. ultimo 2016.

Ændringen fremkommer ved

- Årets resultat på +1,6 mio. kr.
- Nettoændring på kortfristet formue/gæld -9,0 mio.kr.
- Nettoændring på langfristet formue/gæld +13,8 mio.kr.
- Ikke realiserede kursændringer +6,1 mio.kr.

Det skal bemærkes, at de samlede overførsler til drift, anlæg og finansielle forhold udgør 112,0 mio. kr., og dermed er på størrelse med den likvide beholdning ultimo 2016.



Sammenfatning

Årsberetningen (76 sider) giver et retvisende billede af årets regnskabsmæssige resultat og information om udvalgte væsentlige aktiviteter.

Udover vedlagte årsberetning er der udarbejdet og vedlagt et specifikationshæfte til årsregnskabet (156 sider). Specifikationshæftet indeholder, som det væsentligste, bemærkninger til de enkelte bevillinger.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at regnskabsopgørelsen for 2016 giver et retvisende billede af udgifter og indtægter i 2016. Endvidere at resultatet – i forhold til såvel det oprindelige budget som i forhold til det korrigerede budget – må betragtes som tilfredsstillende.

Ved behandling af regnskabet for 2016 i de stående udvalg, Udvalg for Økonomi og Erhverv samt Byråd vil der være uddybende forklaringer på eventuelle afvigelser mellem budget og regnskab.

Retsgrundlag

Styrelseslovens § 45 og kommunens Økonomiregulativ.

Bilag:

- | | | | |
|---|------|---|----------|
| 1 | Åben | Regnskab 2016 for Varde Kommune - med specielle bemærkninger (hæfte) - PDF format | 48726/17 |
| 2 | Åben | Årsberetning 2016. | 53507/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** årsberetningen 2016 godkendes og herefter overgives til revision.

Beslutning Direktionen den 23-03-2017

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1086. Budgetopfølgning pr. 28. februar 2017

Dok.nr.: 13869
Sagsid.: 17/2692
Initialer: JOPE
Åben sag

Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen har udarbejdet budgetopfølgning pr. 28. februar 2017 for budgetåret 2017.

Budgetopfølgningen omfatter alle områder, som i henhold til aftalestyringen ligger udenfor rammen, hvilket vil sige de mindre styrbare områder. Hvis der er udgiftsområder indenfor rammen, hvor der vurderes at være risiko for væsentlige budgetafvigelse, er disse områder også medtaget i budgetopfølgningen.

Budget- og regnskabsoplysninger, som er kendte på opfølgningstidspunktet (marts 2017), er medtaget i budgetopfølgningen.

Budgetopfølgningen er sket med baggrund i det godkendte budget 2017, som Byrådet godkendte den 4. oktober 2016.

Total oversigt: - = mindre udgifter/større indtægter

Mio.kr.	Budget 2017	Koor. budget 28.02.2017	Forv. regnskab 2017	Forskel
Serviceudgifter	2.107,7	2.107,7	2.108,4	0,7
Overførselsudgifter	596,5	596,5	596,5	0,0
Forsikrede ledige	64,5	64,5	64,5	0,0
Medfinansiering sundhedsvæsen	173,8	173,8	173,8	0,0
Refusion dyre enkeltsager	-6,3	-6,3	-6,3	0,0
Ældreboliger	-14,8	-14,8	-14,8	0,0
I alt drift	2.921,4	2.921,4	2.922,1	0,7
Ændringer i alt i likvide aktiver (+ = forbrug)				0,7

Det forudsættes i opstillingen, at budgetoverførslerne fra 2017 til 2018 vil have samme størrelse som budgetoverførslerne fra 2016 til 2017.

Forskellen vedrører følgende væsentlige ændringer:

Serviceudgifter:

Udvalget for Børn og Undervisning:	mio. kr.
Mellekommunale betalinger på skoleområdet – flere børn i andre kommuner	0,8
Bidrag til staten vedr. efterskoler	-0,9
Elevbefordring	-1,0
Særlig tilrettelagt ungdomsuddannelse – færre elever	-2,5



Dagtilbud. Merindskrivning/demografi – flere børn netto efter forældrebetaling	0,8
Øvrige ændringer	-0,1
Ændringer i alt Udvalget for Børn og Undervisning	-2,9
Udvalget for Social og Sundhed:	
Takstbudgettet er ikke tilpasset efter at de nye takster for 2017 er beregnet. Det skyldes ny afregningsmetode, som først er endelig godkendt efter budgettets vedtagelse. Der er tale om en foreløbig vurdering, og beløbet kan ændre sig i løbet af året både i positiv og negativ retning, afhængig af om den faktiske belægning afviger fra den budgetterede belægning på kommunens botilbud og beskæftigelsestilbud.	3,6
Serviceudgifter i alt	0,7

Overførselsudgifter:

Udvalget for Arbejdsmarked og Integration:	
Det forventes på nuværende tidspunkt, at der samlet set ikke vil være merudgifter i forhold til budgettet for 2017. Der forventes mindre indtægter vedr. integration og førtidspension og merudgifter vedr. fleksjob.	0,0

Budgetopfølgningen fremsendes til Direktion og Udvalget for Økonomi og Erhverv til orientering. Der søges ikke bevillinger på nuværende tidspunkt.

Forvaltningens vurdering

Det forventes på nuværende tidspunkt, at Varde Kommune vil overholde servicerammen for 2017.

Retsgrundlag

Varde Kommunes Økonomiregulativ.

Økonomi

Økonomiafdelingen bemærker, at den forventede merudgift på 3,6 mio. kr. under Udvalget for Social og Sundhed, så vidt muligt skal bringes i nul ved årets udgang.

Bilag:

1 Åben Budgetopfølgning pr. 28. februar 2017

38061/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv, **at** budgetopfølgningen tages til efterretning.

Beslutning Direktionen den 23-03-2017

Fraværende: Ingen



Taget til efterretning.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning



1087. Partnerskab og regelforenkling.

Dok.nr.: 13740
Sagsid.: 15/9117
Initialer: giki
Åben sag

Sagsfremstilling

På Kommunaløkonomisk Forum den 12. januar 2017 tilbød Økonomi- og Indenrigsministeriet, at hvis kommunerne er klar til at lade administration og procesregler underkaste en kritisk gennemgang, vil Økonomi- og Indenrigsministeriet bidrage med finansieringen af eksperter og bistand fra KORA til den praktiske afvikling.

På den baggrund inviterer Økonomi- og Indenrigsministeren kommunerne til at søge om at blive en del af et partnerskab om regelforenkling med Økonomi- og Indenrigsministeriet.

På baggrund af ansøgningerne vil der blive udvalgt to kommuner. KORA vil herefter i samarbejde med de udvalgte kommuner deltage i en nøje gennemgang af de administrative og processuelle byrder, som er et resultat af kommunernes egne beslutninger og organisering af opgaveløsningen.

I udvælgelsen vil der blive lagt vægt på, at kommunen er motiveret til at indgå i partnerskabet og kan pege på nogle relevante udfordringer med et potentiale for afbureaukratisering.

Endelig er det vigtigt, at projektet har både politisk og ledelsesmæssig opbakning i kommunen, herunder i forhold til at følge op på resultaterne af analysen. Ansøgningen skal være Økonomi- og Indenrigsministeriet i hænde den 31. marts 2017.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen.

Bilag:

1 Åben Brev vedr. partnerskab om regelforenkling.pdf

19310/17

Anbefaling

Kommunaldirektøren anbefaler,
at Økonomi- og Indenrigsministeriets tilbud drøftes.

Beslutning Direktionen den 01-02-2017

Fraværende: Ingen

Grundet usikkerheden om hvorvidt der er ressourcer til at indgå i opgaven, udsættes beslutningen til begyndelsen af marts.

Beslutning Direktionen den 02-03-2017



Fraværende: Britta Boel

Direktionen anbefaler overfor Udvalget for Økonomi og Erhverv, at Varde Kommune søger om at blive en del af et partnerskab om regelforenkling med Økonomi- og Indenrigsministeriet.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Udvalget godkendte direktionens anbefaling, og der søges om at blive en del af et partnerskab om regelforenkling med Økonomi- og Indenrigsministeriet.



1088. Delebilsordning i Varde kommune

Dok.nr.: 13741
Sagsid.: 17/2145
Initialer: hmar
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet har som led i budgetforliget i efteråret 216 bedt forvaltningen undersøge mulighederne for at indtænke kommunens bilpark i en deleordning, således disse kunne udnyttes i de timer, hvor de ellers holder stille. Det har vist sig, at det vil være en meget omfattende opgave at lade kommunens borgere benytte de administrative biler i aftener og weekender, idet det af forsikringsmæssige årsager er et krav, at vi altid ved, hvem der benytter bilerne i hvilke tidsrum. Andre kommuner har forsøgt sig på denne ordning og har måttet opgive.

Som alternativ til den model har vi været i kontakt med en privat leverandør af delebilsordninger for at undersøge vilkårene ved en sådan model. Ved at indgå aftale med en privat leverandør har kommunen alene forpligtet sig til at anvise en plads, hvor der er mulighed for at firmaet kan opstille deres ladestander. På p-pladsen ved Bytoften er der allerede etableret en ladestation, og det forventes derfor, at der er tilstrækkelig kapacitet til at levere de nødvendige ampere. Leverandøren har set på placeringen og er enig med os i, at det vil være et godt sted henset til, at Isbjergparken ligger så tæt på. I andre byer er det lignende områder, man har haft succes med. Leverandøren af delebilsordningen afholder herefter alle udgifter ifm. etableringen, herunder bil og ladestation. Kommunen kan herefter købe adgang til at benytte den opstillede delebil på lige fod med borgerne i området.

Adgangen til at benytte debilen får man ved at købe et abonnement, som kan være alt fra 2 timers kørsel pr måned til 48 timer pr. måned. Kilometerprisen er for alle abonnemeter opgjort til 2,68 kr. og beløbet dækker alle omkostninger. Erfaringer fra andre installationer viser, at det primært er i dagtimerne og i weekender at borgerne booker biler, så vi må forvente, at kommunens medarbejdere primært vil kunne benytte debilen til ture, der er planlagt i god tid. Booking af bilen og administration heraf sker via en app på en smartphone.

I andre byer er delebilsordninger etableret i samarbejde med byens boligforeninger og det foreslås derfor, at vi, hvis Direktionen godkender det, inddrager kommunens boligforeninger i det videre arbejde med projektet.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at etablering af en delebilsordning ved Bytoften vil give mulighed for at øge kapaciteten i kommunens bilpark.

Konsekvens i forhold til visionen

I delebilsordningen anvendes alene el biler. Leverandørens erfaring fra andre områder viser, at en delebil i et boligområde fortrænger op til 4 private biler, som forventeligt i dag kører på enten benzin eller diesel. Med forbehold for hvordan strømmen til el-bilen er produceret reduceres udledningen af CO₂.



Økonomi

Etableringen af delebilsordningen koste ingenting for kommunen. Efterfølgende skal der tages stilling til hvor mange abonnemeter vi ønsker at købe.

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben Orientering	30478/17
2	Åben Informationsmateriale Tadaa-car	30599/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes videre med etablering af en delebilsordning ved Bytoften og at boligforeningerne inddrages i projektet.

Beslutning Direktionen den 02-03-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefaling blev godkendt og sendes til orientering i Udvalget for Økonomi og Erhverv.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1089. Skema A for opførelse af 12 almene familieboliger på Vestervold 2 A og 2B i Varde - Varde Bolig Administration

Dok.nr.: 13866
Sagsid.: 17/3664
Initialer: brbj
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde Bolig Administration søger i mail af den 31. januar 2017 om Varde Kommunes godkendelse af skema A, for et projekt med opførelse af 12 almene familieboliger beliggende på to grunde på Vestervold 2 A og 2 B i Varde (Sct. Jacobi området)

De 12 almene familieboliger opføres på to byggegrunde i henholdsvis 1 plan og 3 plan. Det forventes, at der etableres altaner til alle boliger. Boligerne er 4 og 5 rums boliger. Der vil være et gennemsnitligt boligareal på 105 m² pr bolig.

Det fremgår af ansøgningen, at boligerne får en central placering i midtbyen og med boligernes størrelser vil boligerne være attraktive for en bred beboerkreds. Boligerne opføres på de sidste to grunde på Sct. Jacobi området, og det vil være med til at forskønne området.

Den samlede anskaffelsessum for projektet er 23.251.830 kr., og finansieres efter almen boliglovens regler med 88 % realkreditlån, 10 % kommunal grundkapital og 2 % beboerindskud.

Huslejen er foreløbig beregnet til 809 kr. pr m², svarende til en gennemsnitlig husleje på 7.079 kr. pr måned.

Varde Kommunes godkendelse omfatter:

- Godkendelse af skema A med en samlet anskaffelsessum på 23.251.830 kr.
- Godkendelse af kommunalt grundkapitallån på 2.325.183 kr.
- Godkendelse af kommunal garanti – som er foreløbig opgjort af Real Kredit Danmark til at udgøre 64,05 % af realkreditlånet, svarende til en garantistillelse på ca. 13 mio. kr. Garantibeløbet fastsættes endeligt i forbindelse med byggeregnskabets godkendelse (skema C)
- Godkendelse af den beregnede husleje på 809 kr. pr m².

Varde kommune ønsker, at der benyttes energirigtige og bæredygtige løsninger for byggeriet.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at projektet opfylder de kriterier, der er fastsat i Strategien for Almene Boliger i Varde Kommune, som er vedtaget af Byrådet den 29. maj 2012.

På den baggrund anbefales det, at Skema A m.v. godkendes betinget af at lovgivningen i øvrigt, samt øvrige myndighedskrav iagttages.



Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v.

Støttebekendtgørelsen

Økonomi

Økonomi af byggeriet:

	Skema A
Grundudgifter	4.487.603 kr.
Entrepriseudgifter	15.113.690 kr.
Omkostninger	3.313.386 kr.
Gebyrer	337.151 kr.
Anskaffelsessum inkl. gebyrer	23.251.830 kr.

Varde Bolig Administration ønsker at fremrykke projektet, i forhold til den oprindelige plan for opførelse af boligerne. Udvalget for Økonomi og Erhverv har tidligere forhåndsgodkendt projektet, og det kommunale grundkapitallån til projektet er budgetteret i de nuværende budgetter (overslagsårene).

Varde Kommune opkræver 2,5 % i støttesags gebyr af den samlede anskaffelsessum, svarende til 58.130 kr.

Finansiering af byggeriet:

	Skema A
Beboerindskud - 2 %	465.037 kr.
Kommunalt grundkapitallån - 10 %	2.325.183 kr.
Kreditforeningslån - 88 %	20.461.610 kr.
I alt	23.251.830 kr.

Høring

Byggeriet er omfattet af Lokalplan 06.C9.01 for området

Bilag:

- | | |
|---|----------|
| 1 Åben Ansøgning fra VBA - Sct Jacobi området | 51585/17 |
| 2 Åben Skema A - 12 almene familieboliger | 51597/17 |
| 3 Åben Skitsetegning 12 almene boliger | 51602/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler Udvalget for Økonomi og Erhverv at indstille til Byrådet **at** skema A for opførelse af 12 almene familieboliger med en samlet anskaffelsessum på 23.251.830 kr. godkendes

at Varde Kommune yder et grundkapitallån på 2.325.183 kr.

at Varde Kommune stiller kommune garanti for kreditforeningslånet i overensstemmelse med gældende regler.

at den foreløbige husleje på 809 kr. pr m² godkendes

at forvaltningen bemyndiges til at godkende skema B og C indenfor rammerne af skema A, herunder godkende at anskaffelsessummen reguleres inden for det gældende maksimumbeløb inkl. Energitillæg.



Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1090. Kommunegaranti til Produktionsskolen Varde

Dok.nr.: 13742
Sagsid.: 16/1471
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

Produktionsskolen Varde ansøger jf vedlagte bilag 36.313 om lån til finansiering af følgende aktiviteter.

- Ombygning og forbedring af bygningerne for at kunne drive en moderne produktionsskole. Herunder tillige aktiviteter, der skal opdatere bygningerne til de gældende bygningsmæssige krav. Det omfatter blandt andet varme-, belysnings- og ventilationsforhold jf vedlagte bilag 15.918.
- Ombygning af eksisterende modtagekøkken til produktionskøkken, idet de nuværende faciliteter er opsagt fra udlejers side. jf. vedlagte bilag 15.920

De samlede udgifter til ombygningerne er 4.219.118 kr. Ombygningerne vedrører hovedsageligt adressen Hammeren 3 i Varde med 4.039.118 kr. og den resterende del på 180.000 kr. vedrører bygningerne i Henne stationsby. Af de samlede udgifter vedrører 2.334.400 kr. energibesparende foranstaltninger jf vedlagte bilag 26.367.

Udover ombygningsprojektet har produktionsskolen et sparekasselån med en restgæld på 1,6 mio. kr., som produktionsskolen gerne vil have indfriet. Årsagen til ønsket om indfrielse er, at sparekasselånet har en relativt høj finansieringsomkostning.

I de ansøgte udgifter indgår moms, idet Produktionsskolen ikke i alle tilfælde kan fradrage moms.

Dermed er det samlede finansieringsbehov opgjort til 5.819.118 kr. Heraf har Produktionsskolen mulighed for egenfinansiering med 1.000.000 kr. Netto et kapitalbehov til det samlede projekt på 4.819.118 kr.

Der ansøges om et lån med længst mulig løbetid.

Produktionsskolen angiver et samlet økonomisk råderum på 700.000 kr. årligt til finansiering af det nye lån. Råderummet opgøres som de nuværende omkostninger til sparekasselånet, sparede huslejeudgifter til køkkenfaciliteter og besparelser ved køkkendrift i øvrigt.

Produktionsskolens udviklingsplan er tilknyttet sagen som bilag (15.915).

Forvaltningens vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at ansøgningen kan imødekommes, og at der i projektet er en fornuftig egenfinansiering af investeringerne. Endvidere at det er økonomisk fordelagtigt, at indfri lånet i sparekassen. Dog kan det ikke anbefales at etablere et kommunalt lån, idet det ligger udenfor vores normale praksis. Derimod kan der stilles en kommunegaranti overfor Produktionsskolen til optagelse af lån i KommuneKredit.



Den samlede nettoinvestering på 4.819.118 kr. skal betales af det årlige økonomiske råderum på 700.000 kr., hvilket incl forrentning og uforudsete forhold giver en løbetid på ca 10 år på lånet.

I ansøgningen fremgår udgifter til energibesparende foranstaltninger på 2.334.400 kr. jf vedlagte bilag 37.003. Udgifterne er specificeret i henhold til lånebekendtgørelsen.

Såfremt ansøgningen imødekommes vil det medføre en deponering på 2.484.718 kr. for Varde Kommune. Årsagen til deponering er, at det alene er udgifterne til de energibesparende foranstaltninger, der er omfattet af lånebekendtgørelsens automatiske låneadgang.

Såfremt der bevilges en kommunegaranti, vil Forvaltningen undersøge mulighederne for at overføre et nuværende pant i ejendommen fra sparekassen til Varde Kommune.

Retsgrundlag

Lånebekendtgørelsen
Kommunalfuldmagten

Økonomi

Såfremt der bevilges en kommunegaranti skal der deponeres 2.484.718 kr. Idet løbetiden er 10 år, vil det deponerede beløb blive frigivet igen, når lånet er fuldt afdraget.

Bilag:

1	Åben	Låneansøgning Produktionsskolen	36313/17
2	Åben	Udgiftsblad bygninger.docx	15918/17
3	Åben	Udgiftsblad nyt køkken.docx	15920/17
4	Åben	Udviklingsplan for Produktionsskolen Varde.docx	15915/17
5	Åben	Opgørelse til Lånevejledning med TBT 24-02-2017.pdf	37003/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler Byrådet

at der bevilges en kommunegaranti på 4.918.118 kr. til Produktionsskolen Varde. Heraf skal der foretages deponering i Varde Kommunes regnskab for 2.484.718 kr.

at garantien løber i 10 år, og kan anvendes til optagelse af lån med løbende afdrag i KommuneKredit

at garantien meddeles Produktionsskolen Varde med en betingelse om, at sålænge garantien er gældende, skal eventuelle fremtidige lån ved Produktionsskolen Varde forhånds godkendes af Varde Kommune.

Beslutning Direktionen den 02-03-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017



Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1091. Udviklingsprojektet Remisen ved Vestbanegården

Dok.nr.: 13837
Sagsid.: 14/10790
Initialer: Imik
Åben sag

Sagsfremstilling

Med baggrund i Byrådets beslutning 6. oktober 2015 om finansiering af forprojekt vedrørende Remisen ved Vestbanegården i Varde, har styregruppen iværksat initiativer til afklaring af, hvordan bygninger og området kan anvendes bedst muligt.

Styregruppen består af Eske Møller fra Realdania, arkitekt Erik Brandt Dam, direktør for Plan, Kultur og Teknik Thomas Jaap samt Kultur- og Vækstchef Jørgen Nielbæk.

Der er efterfølgende fastlagt principper for brug af Remisen, undersøgt jordbundsforhold, foretaget en byggeteknisk gennemgang og fastlagt principper for erhvervelse. I september 2016 blev alle foreninger i Varde Kommune inviteret til en fremvisning af stedet, en dialog om ideer og forslag og en præsentation af procedure for ansøgning om at anvende Remisen i forhold til foreningernes interesse.

To motiverede aktører har efterfølgende sendt ansøgning med forslag til anvendelse:

1. Varde Nisselaug: Der foreslås fremstilling, vedligeholdelse, opbevaring og udstilling af 300 nisser med mulighed for åbne værksteder og nisseaktiviteter
2. Bevarelse af jernbanemiljøet: Der foreslås en bevaring af områdets særkende som jernbaneområde med mulighed for udstilling af damplokomotiv evt. kombineret med Nisselaugets aktiviteter, skinnecykler, museumsudstilling, byhaver, seniorhus m.m.

Ansøgningerne er vedlagt som bilag.

I de fastlagte principper for brugen af Remisen er overskrifterne:

- Multifunktionel anvendelse
- Bevaring og respekt af de historiske træk
- Foreningsaktivitet min. 12 timer dagligt
- Aktiviteterne komplementerer hinanden og skaber synergi.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at forslagene til aktiviteter er interessante og relevante for området og de pågældende foreninger. Renovering og forskønnelse af området kan dertil på længere sigt inspirere til nye foreningsdannelser og alternative aktiviteter.

Med baggrund i principperne for brugen af Remisen og den fremtidige drift vurderer forvaltningen dog, at de indkomne forslag ikke kan stå alene i forhold til en fremtidig anvendelse og udnyttelse af området og bygningerne.

Det vurderes, at forslagene med deres nuværende indhold ikke vil tiltrække ekstern støtte til medfinansiering. Varde Kommunes anlægsudgift og fremtidige driftsomkostninger til projektet vil ikke stå i forhold til det forventede aktivitetsniveau.

Forvaltningen anbefaler derfor, at udviklingsprojektet afsluttes.



Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Forprojektet er budgetteret til en udgift på 500.000 kr. finansieret med 300.000 kr. fra Real Dania, 100.000 kr. fra Byrådets Udviklingspulje og 100.000 kr. i medgående personaleresourcer. Forvaltningen foreslår, at udestående med arkitekt Erik Brandt Dam afregnes i forhold til medgået tid af bevillingen fra Udviklingspuljen.

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben	Varde Nisselaug - Ansøgning Remisen	174052/16
2	Åben	Bevarelse af jernbanemiljøet - Skitse over området nu og i fremtiden	137077/16
3	Åben	Bevarelse af jernbanemiljøet - forslag til bevarelse af området	137077/16
4	Åben	Bevarelse af jernbanemiljøet - Ansøgning Remisen	137258/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Udvalget for Økonomi og Erhverv, **at** afslutte forprojektet til udvikling af Remisens fremtidig anvendelse, **at** meddele ansøgerne og foreningslivet i Varde Kommune, at projektet afsluttes med baggrund i den begrænsede tilslutning og forslag til aktivitetsudnyttelse, og **at** meddele Real Dania, at projektet afsluttes, og at fondsmidlerne tilbageføres.

Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 13-03-2017

Fraværende: Ingvard Ladefoged, Holger Grumme Nielsen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1092. Musik & Billedskolen - Ændring af vedtægter

Dok.nr.: 13839
Sagsid.: 17/2465
Initialer: leto
Åben sag

Sagsfremstilling

Musik & Billedskolens Bestyrelse har foretaget et kritisk eftersyn af vedtægterne og foreslår, at det er tid til, at man gentænker bestyrelsens rolle, så den er tidssvarende i forhold til at alle kommunale institutioner i virkeligheden er politisk styrede.

Det er vigtigt for Musik & Billedskolen at have et samarbejdsorgan, bestående af brugere og nære samarbejdspartnere, med et stort fokus på brugerindflydelse – det gælder såvel intern musik- og billedskoledrift, som tætte samarbejdspartnere indenfor dagtilbud, skole og Campus.

For at understrege ændringen foreslår Musik & Billedskolens bestyrelse at ændre navnet til Musik & Billedskolens samråd.

Forvaltningens vurdering

Der er ingen formelle krav til hvordan brugerindflydelsen skal være i forhold til musikskoledrift.

Kunststyrelsen (Kunstfonden), som tidligere stillede krav til sammensætning og krævede at godkende vedtægterne, ønsker nu blot at få vedtægterne til orientering når de er godkendt af Varde Kommune.

Uddrag af bekendtgørelse om Musikskoler §3:

§ 3. For musikskolen skal fastsættes vedtægter, som skal godkendes af den kommune, hvor musikskolen er hjemmehørende.

Stk. 3. Musikskolens vedtægter fremsendes til Statens Kunstfond til orientering

Det er forvaltningens vurdering, at det giver god mening at ændre bestyrelsen til et samråd, der har fokus på sammenhængskraften i Musik & Billedskolens aktiviteter med tråde ud i hele kommunen.

Vedhæftet er både de nugældende vedtægter for bestyrelsen, samt forslag til vedtægter for et kommende samråd.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Lov om musik

Økonomi

Ingen



Høring

Ingen

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Vedtægter for Samrådet ved Musik & Billedskolen.pdf | 34651/17 |
| 2 | Åben Musik & Billedskolens vedtægter for bestyrelsen.pdf | 34647/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at ændringen og de nye vedtægter godkendes.

Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 13-03-2017

Fraværende: Ingvard Ladefoged, Holger Grumme Nielsen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1093. Ansøgning: Sponsorat Varde IF

Dok.nr.: 13840
Sagsid.: 16/13081
Initialer: dolu
Åben sag

Sagsfremstilling

Varde IF ansøger Varde Kommune om et sponsorat til deltagelse i 3F Ligaen og arbejdet for at komme i top 3 i 3F Ligaen inden 2021. 3F Ligaen er den højeste nationale række i kvindefodbold, svarende til superligaen på herresiden.

Målsætningen er: *"Varde tilbage på toppen af kvindefodbold"*.

Sponsoratet finansierer følgende udgiftstyper:

1. Spillere - skaffe flere spillere fra andre klubber eller fra udlandet.
2. Sundhedssektoren – skal have et væsentligt løft, herunder fysioterapeut og adgang til fitness for at kunne lave styrketræning samt genoptræning efter skader (DBU-krav).
3. Kunstgræstid – køb af væsentligt mere kunstbanetid. Dette er også et DBU krav.
4. Løfte opgaven til at få endnu flere omegnsklubber til at være medlemmer i VPF (Vestjysk pigefodbold) med træningssamlinger, uddannelse af klubbernes trænere – lokalt.
5. Bedre trænere, kræver mere uddannelse, selv om klubben bruger mange penge på det d.d., skal det øges i fremtiden.
6. Generelt bedre forhold for spillere i klubben, madordning ved flere træningspas, forplejning ved kørsel til udekampe m.m.

Der ansøges om et guldsponsorat på 75.000 kr. pr. år i 3 år i perioden 1.1. 2017 – 31.12. 2019.

Der er ikke modtaget midler fra andre puljer vedrørende målsætningen *"Varde tilbage på toppen af kvindefodbold"*.

På finansieringssiden består nogle af indsætterne i de kommende år i at opbygge støtteforeningen Varde IF Support, salg af medlemskaber til private, samt i at opbygge et erhvervsnetværk i støtteforeningen. Målet er, at erhvervsnetværket skal bestå af flere end 50 erhvervsvirksomheder og mere end 100 erhvervsledere i erhvervsklubben. Derudover er det målet, at have flere end 30 samarbejds klubber og samarbejde med minimum 5 efterskoler, så Varde IF når ud til flere end 5.000 børn.

Tidsplan/målsætninger:

2017: Igangsætte de målrettede indsatser for at fastholde en plads i 3F ligaen.

2019: Komme i top 5 i 3F Ligaen.

Varde IF har i deres oplæg til sponsoraftale anført forskellige måder, hvorpå samarbejdet med Varde Kommune kan profileres. Af de mere konkrete tiltag peges der på profilering ved støtteforeningsarrangementer, logo på hjemmeside, bander på Sydbank Stadion, kampprogram etc. Derudover mener Varde IF, at samarbejdet styrker Varde Kommune ved tiltrækning af spillere og branding af kommunen som et attraktivt bosætningssted

Varde IF har tidligere søgt og fået bevilget tilskud fra Eliteidrætspuljen (se vedhæftet bilag). Tilskuddet er oprindeligt givet til VIF – kvinders talent- og eliteudvikling blandt



pige og kvinde fodboldspillere. Derudover også til deres deltagelse i morgentræningen i Eliteidrætsklasserne i Esbjerg.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der i Varde IF er et reelt potentiale for at komme tilbage i toppen af dansk kvindefodbold og det vurderes ligeledes, at de anførte midler og tiltag i oplægget kan profilere samarbejdet med Varde Kommune. Det er endvidere forvaltningens vurdering, at der med Varde IF's nuværende placering i landets bedste række indenfor kvindefodbold er mulighed for at markere Varde Kommune som en attraktiv og stærkt vestjysk kommune, der satser på idræt på højeste niveau.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at der er sammenhæng mellem sponsoratets størrelse og den potentielle brandingværdi. Det vurderes, at tiltagene som bandereklamer, streaming m.m. vil have en værdi på anslået 75.000 kr. Derudover kommer markedsføring af Varde Kommune ved digitale og analoge publikationer, herunder avisomtale og tv-dækning.

Retsgrundlag

Forvaltningen har vurderet den juridiske hjemmel til tilskud til Varde IF. Det er vurderet lovligt, når der indgås en gensidigt forpligtende aftale om markedsføring/branding og når brandingens markedsværdi svarer til støttebeløbet.

Økonomi

Ansøgningen om sponsormidler fordeler sig således:

2017 kr. 75.000

2018kr. 75.000

2019kr. 75.000

Total kr. 225.000

Udgiften i de 3 år søges finansieret af Byrådets Udviklingspulje.

Oversigt over tidligere bevilgede beløb fra Byrådets Udviklingspulje er vedhæftet.

Bilag:

1	Åben Screening Guldsporsorat	38168/17
2	Åben Guld sponsoraftale ansøgning	38156/17
3	Åben Byrådets udviklingspuje - specifikation	69633/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler Direktionen,
at ansøgningen oversendes til udvalget for Økonomi- og Erhverv

Beslutning Direktionen den 08-03-2017

Fraværende: Ingen

Sagen oversendes til Udvalget for Økonomi og Erhverv.



Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Udvalget bemærkede at klubben har været en del af de foreninger der modtager tilskud fra eliteidrætspuljen, udvalget besluttede på den baggrund at give afslag på ansøgningen, men besluttede at give et kamp sponsorat på 25.000 kr. i 2017 til landspokalfinalen.



1094. Tilsyn med rådighedsadministrationen

Dok.nr.: 13838
Sagsid.: 17/2055
Initialer: mani
Åben sag

Sagsfremstilling

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) har foretaget stikprøvekontrol af rådighedsadministrationen i Varde Kommune i 2. kvartal af 2016. I kontrollen har styrelsen udtrykket 25 cpr-numre på jobparate kontanthjælpsmodtagere der har fået en sanktion efter reglerne i lov om aktiv socialpolitik.

En sanktion bliver givet, når der i kontanthjælpsmodtagerens forløb er forekommet en såkaldt 'negativ hændelse'. En negativ hændelse er en handling, eller en undladelse fra en kontanthjælpsmodtager. Som et eksempel på en sådan hændelse kan nævnes en borger, der udebliver fra en jobsamtale.

Resultatet af tilsynet:

- 3 sager udgik da personerne ikke længere modtog ydelse på tidspunktet, hvor sanktionen skulle effektueres
- De resterende 22 sager indeholdt flere negative hændelser, så der i alt er ført tilsyn med 31 hændelser
- 25 af de 31 behandlede hændelser er håndteret korrekt gav ikke anledning til yderligere bemærkninger
- De øvrige 6 behandlede hændelser er registreret med fejl. Fejlene skyldes forkert eller manglende sanktionering i situationer hvor borgeren er blevet afmeldt som arbejdssøgende fordi vedkommende ikke har tjekket sine jobforslag. STAR anbefaler på den baggrund, at Varde Kommune fremover er særligt opmærksom på at få sanktioneret den type hændelser korrekt.

Samlet set vurderer STAR, at Varde Kommune generelt har velfungerende procedurer til at opfange, registrere og sanktionere tilfælde med manglende overholdelse af rådighedspligten.

Det kan oplyses, at der i de pågældende sager er udbetalt i alt 1.012 kr. for lidt til borgerne. Kopi af afrapporteringen er sendt til kommunens revisor.

Rapporten skal ifølge lov om aktiv socialpolitik behandles i Byrådet.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der er behov for særlig opmærksomhed på sanktionering i situationer med afmelding som arbejdssøgende på grund af manglende tjek af jobforslag.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen



Retsgrundlag

Lov om aktiv socialpolitik §§ 13-13c og §§ 36-41.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Rådighedstilsyn 2. kvartal 2016 - Afrapportering Varde

30453/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at rapporten for Varde Kommune tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Arbejdsmarked og Integration den 08-03-2017

Fraværende: Marianne Bruun Kristiansen

Taget til efterretning.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning



1095. Forslag. Bevarende lokalplan for Alslev Præstegård

Dok.nr.: 13783
Sagsid.: 16/9099
Initialer: roco
Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til bevarende lokalplan 02.01.L02 for Alslev Præstegård er foranlediget af et forbud mod nedrivning nedlagt i henhold til planloven § 14 af Udvalget for Plan og Teknik den 12. maj 2016. Lokalplanens formål er at sikre bevaringen af ejendommens bevaringsværdige præstegårdshus og samtidig fastsætte rammer for præstegårdshusets tilhørende udendørsarealer, øvrig bebyggelse og eventuel ny bebyggelse.

Lokalplanområdet er ca. 0,8 ha stort, anvendes som præstegård og konfirmandstue og ligger ved Alslev Bys vestlige kant. En del af planområdet ligger i landzone, og en del i byzone. Ved vedtagelsen af planforslaget vil hele planområde ligge i byzone. Lokalplanområdets afgrænsning vises på kortbilag 1.

Præstegårdshuset er opført i 1887. Alslev Præstegård står i dag som et vidnesbyrd om både den vestjyske klassicistiske arkitekturtradition og Alslev egnens særlige kulturhistoriske fortælling. Sammen med Alslev Kirke udgør Alslev Præstegård et sammenhængende, bevaringsværdigt fysisk og kulturel landskab.

Udkast til lokalplanforslaget er drøftet med menighedsråd med flere 11. januar 2017. Menighedsrådet finder, at præstegården skal kunne nedrives med henblik på opførelse af en kopi-bebyggelse, fordi man ikke finder det godtgjort, at ejendommen kan renoveres, så den med sikkerhed vil være fri for skimmelsvamp.

Der er udarbejdet en miljøscreening i forbindelse med forslag til Lokalplan 02.01.L02.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at forslaget til lokalplanen 02.01.L02 sikrer den fremtidige bevaring og udvikling af Alslev Præstegård. Forvaltningen vurderer, at det er teknisk muligt at renovere bygningen, så skimmelsvamp fjernes. Skimmelsvamp lever i organiske materialer. Ved at fjerne eller uskadeliggøre de angrebne materialer samt ved at kontrollere mod fugt i bygningen, er det muligt at fjerne skimmelsvamp.

I miljøscreeningen er det vurderet, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering.

Konsekvens i forhold til visionen

Lokalplan 02.01.L02 vil være med til at sikre, at Alslev Præstegårds bevaringsværdige præstegårdshus og tilhørende haveanlæg fortsat vil bidrage til Varde Kommunes særlige kulturhistoriske og landskabsmæssige fortælling.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven
Lov om miljøvurdering af planer og programmer



Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages, jf. planloven § 24, stk. 3.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Miljøscreening 02.01.L02 Alslev Præstegård.pdf | 32493/17 |
| 2 | Åben Forslag til bevarende lokalplan 02.01.L02 for Alslev Præstegård.pdf | 40486/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at forslag til lokalplan 02.01.L02 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og
at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1096. Forslag. Bevarende lokalplan for Damsmark, Alslev

Dok.nr.: 13784
Sagsid.: 16/9100
Initialer: roco
Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til bevarende lokalplan 02.10.L01 for Damsmark i Alslev er foranlediget af et forbud mod nedrivning nedlagt i henhold til planloven § 14 af Udvalget for Plan og Teknik den 12. maj 2016. Lokalplanens formål er at sikre bevaringen af ejendommens bevaringsværdige stuehus og samtidig fastsætte rammer for stuehusets tilhørende udendørsarealer, den øvrige bebyggelse og eventuel ny bebyggelse.

Lokalplanområdet er ca. 1,6 ha stort, anvendes som landbrugsejendom og ligger i landzone ca. 3 km syd for Alslev by. Ved vedtagelsen af planforslaget vil planområdet fortsat ligge i landzone. Lokalplanområdets afgrænsning vises på kortbilag 1.

Damsmarks stuehus er opført i 1880. Stuehuset med tilhørende gårdsplads og haveanlæg står i dag som et vidnesbyrd om både den vestjyske klassicistiske arkitekturtradition og Alslevegnsens særlige kulturhistoriske fortælling.

Udkast til lokalplanforslaget er drøftet med Damsmarks ejere med flere den 18 januar 2017. Ejerne finder, at stuehuset skal kunne nedrives med henblik på opførelse af en kopi-bebyggelse.

Der er udarbejdet en miljøscreening i forbindelse med forslag til lokalplan 02.10.L01.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at forslaget til lokalplanen 02.10.L01 sikrer den fremtidige bevaring og udvikling af Damsmark.

I miljøscreeningen er det vurderet, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering.

Konsekvens i forhold til visionen

Lokalplan 02.10.L01 vil være med til at sikre, at Damsmarks bevaringsværdige stuehus og tilhørende gårdsplads og haveanlæg fortsat bidrager til Varde Kommunes særlige kulturhistoriske og landskabsmæssige fortælling.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen



Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, før lokalplanen kan endelig vedtages, jf. planloven § 24, stk. 3.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Miljøscreening 02.10.L01 Damsmarkvej 17, Alslev.pdf | 32489/17 |
| 2 | Åben Forslag til bevarende lokalplan 02.10.L01 for Damsmark.pdf | 40479/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at forslag til lokalplan 02.01.L02 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og
at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1097. Forslag. Aflysning af lokalplan for et sommerhusområde i Henne Strand

Dok.nr.: 13785
Sagsid.: 14/10784
Initialer: roco
Åben sag

Sagsfremstilling

Lokalplaner kan aflyses, hvis de ikke længere er tidssvarende og gældende for den ønskede udvikling af et område. Erstattes en lokalplan ikke af en ny lokalplan, reguleres områdets anvendelse efterfølgende af kommuneplanens rammebestemmelser.

I Henne Strand forefindes et mindre restareal af lokalplan 45, som tidligere var gældende for hele Henne Strand sommerhusområde. Bestemmelserne for restarealet vurderes at være utidssvarende. Arealet ligger i landzone og er fredet. Arealet kan derfor ikke bebygges. Det foreslås på den baggrund, at den sidste del af lokalplan 45 aflyses.

Der er udarbejdet en miljøscreening for aflysningsdokumentet.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planlægningen for området ikke er hensigtsmæssig.

I miljøscreeningen er det vurderet, at en aflysning af lokalplanen ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven § 33, stk. 1, nr. 1.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplansforslaget skal i offentlig høring i 8 uger før ophævelsen af lokalplanen kan vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben	Aflysningsdokument_Lokalplan 45.PDF	32311/17
2	Åben	Miljøscreening_Lokalplan 45.PDF	32303/17
3	Åben	Kortbilag 1_Matrikelkort.pdf	140959/16



Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at forslag til ophævelse af lokalplan nr. 45 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,
og
at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med
lokalplanforslaget.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1098. Forslag. Aflysning af lokalplan for et område i Ansager

Dok.nr.: 13786

Sagsid.: 16/4005

Initialer: roco

Åben sag

Sagsfremstilling

Lokalplaner kan aflyses, hvis de ikke længere er tidssvarende og gældende for den ønskede udvikling af et område. Erstattes en lokalplan ikke af en ny lokalplan, reguleres områdets anvendelse efterfølgende af kommuneplanens rammebestemmelser.

Lokalplan nr. 3.6 gælder for et areal på ca. 0,9 ha i byzone i Ansager. Arealet er vist på matrikelkort og oversigtskort, jf. bilag.

I forbindelse med et mageskifte har Varde Kommune afstået arealet. Den nye ejer ønsker at området tilbageføres til landzone. Området foreslås desuden udtaget af kommuneplanens rammedel med henblik på at reducere omfanget af udlagte erhvervsarealer.

Der er udarbejdet en miljøscreening for aflysningsdokument.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planlægningen for området ikke længere er nødvendig.

I miljøscreeningen er det vurderet, at en aflysning af lokalplanen ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven § 33, stk. 1, nr. 1.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplansforslaget skal i offentlig høring i 8 uger før ophævelsen af lokalplanen kan vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben	Aflysningsdokument_Lokalplan 3.6.PDF	32341/17
2	Åben	Miljøscreening_Lokalplan 3.6.PDF	32348/17
3	Åben	Kortbilag 1_Matrikelkort.pdf	140963/16



Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, det indstilles til Byrådet,
at forslag til ophævelse af lokalplan nr. 3.6 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og
at den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med lokalplanforslaget.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1099. Forslag. Regulativ for Houstrup Syd drænsystem

Dok.nr.: 13787

Sagsid.: 16/2295

Initialer: jeda

Åben sag

Sagsfremstilling

På baggrund af byrådsbeslutning 4. december 2012 har forvaltningen udarbejdet forslag til regulativ for Houstrup Syd drænsystem.

Byrådet besluttede, at

- afvandingsystemet i Houstrup Syd optages som offentligt vandløb
- der fra 2014 afsættes 40.000 kr. årligt til vedligeholdelse af Houstrup Syd
- overtagelsen sker i 2014, og det forudsættes, at drænsystemet er renoveret, som det fremgår af grundejerforeningens brev af 22. juli 2012
- Varde Kommune betaler sin forholdsmæssige del af udgifterne, som ejer af matrikler, og evt. vejafvandingsbidrag, i forhold til den nyttevirkning kommunen har ved renovering af drænsystemet (2,434%)
- finansiering af udgiften til vedligehold og den kommunale andel af renoveringsudgifterne forelægges udvalget til beslutning på et senere møde

Forslaget har været offentliggjort i høring fra 25. august til 25. oktober 2016. Kommunen modtog ét høringssvar fra Houstrup Grundejerforening. Høringssvaret betød, at der er foretaget rettelser i det oprindelige forslag. Forslaget har ikke været sendt i fornyet høring, fordi Houstrup Grundejerforenings bemærkninger kunne imødekommes.

En gennemførelse af regulativet vil gøre grundvandssænkningen offentlig og sidestille den med lignende anlæg i Guldvangen og Frydenlund, som har været offentlige i mange år.

Afklaring med grundejerforeningen og dermed lovliggørelsen af drænsystemet har været en længere proces, som blev tilendebragt primo 2016. Herefter kunne regulativarbejdet startes op. Grundejerforeningen har hele vejen igennem indgået i et konstruktivt samarbejde.

Forvaltningens vurdering

En længerevarende uenighed mellem Varde Kommune og Houstrup Grundejerforening om grundvandssænkningen i Houstrup Syd løses med vedtagelse af regulativet.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Vandløbslovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017.

Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb nr. 919 af 27. juni 2016.

Økonomi

Finansieres indenfor eksisterende driftsrammer for vandløbsvedligeholdelse.



Høring

Ingen

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Forslag til tillægsregulativ | 28225/17 |
| 2 | Åben Byrådssag 4/12 2012 om Grundvandssænkning i Houstrup | 24822/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at forslaget til vandløbsregulativ for Houstrup Syd drænsystem godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1100. Plan for byggemodninger i 2017 og frigivelse af anlægsbevilling

Dok.nr.: 13788
Sagsid.: 16/764
Initialer: biad
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 6. september 2016, at byggemodningen af 10 parcelhusgrunde på Skolelunden i Næsbjerg færdiggøres primo 2017 med mulighed for at bygge fra marts 2017, og at byggemodningen af 18 parcelhusgrunde bag Jeppe Skovgaards Vej i Varde igangsættes foråret 2017 med mulighed for at bygge fra juli 2017.

Der kan disponeres over en ramme på 5 mio. kr. til byggemodninger i kommunale udstykningsområder hvert år. Det forventes, at udgifter til byggemodning kan dækkes af indtægter fra grundsalget.

Der er i løbet af 2016 foretaget flere jordkøb, som er finansieret af byggemodningskontoen. Blandt andet er der brugt 6,3 mio. kr. på jorden ved Jeppe Skovgaards Vej samt 1,4 mio. kr. på jorden ved Toften i Årre. Ligeledes er der afsat puljer til de planlagte og igangsatte byggemodninger. Alt i alt ender byggemodningspuljen med et merforbrug på 4,1 mio. kr. medregnet puljebeløbet på 5 mio. kr. fra byggemodningskontoen for 2017. Heri er ikke medregnet indtægter fra salg af grunde i 2017.

I 2016 blev der solgt i alt 23 kommunale parcelhusgrunde, mens der i 2017 pr. 15. februar er solgt 7 grunde. Der opleves en stigning i henvendelser på parcelhusgrunde og et forsigtigt skøn på det forventede salg i 2017 ligger på 25-30 grunde.

Indtægterne fra grundsalg modregnes udgifterne på byggemodningskontoen og investeringerne i byggemodninger vil derfor over en årrække blive udlignet af indtægterne.

I 2016 blev et parcelhusområde lokalplanlagt ved Toften i Årre med plads til 17 byggegrunde. Det foreslås, at der igangsættes projektering af en byggemodning af grundene medio 2017, så de er klar til salg ultimo 2017 efter denne tidsplan:

Udstykninger 2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Varde Syd												
- Projektering												
- Grundsalg			X									
- Udførelse												
- Mulighed for byggeri							X					
Årre (ved Toften)												
- Projektering												
- Grundsalg						X						
- Udførelse												
- Mulighed for byggeri										X		



Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at gennemføre byggemodningen i Årre, fordi der har vist sig en efterspørgsel på grunde i området. Grundene kan udbydes til salg juni 2017 med mulighed for byggeri november 2017.

Konsekvens i forhold til visionen

Kommunens vision indtænkes i de grønne fællesarealer i udstykningen.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Der kan disponeres over en ramme på 5 mio. kr. årligt til byggemodninger i kommunale udstykningsområder. Puljebeløb på 5 mio. kr. skal frigives til formålet for 2017.

Puljebeløbet for 2017 er disponeret på igangværende sager i 2017. Med de disponerede puljer til de planlagte og igangsatte byggemodninger ender byggemodningspuljen med et merforbrug på 4,1 mio. kr. i 2017. De igangsatte byggemodninger skal ses som investeringer, hvor indtægterne fra grundsalg modregnes. Investeringerne i byggemodninger vil derfor over en årrække blive udlignet af indtægterne fra grundsalg.

Et overslag på byggemodning af 17 byggegrunde i Årre lyder på 4,2 mio. kr. Der anmodes derfor om frigivelse af en del af puljebeløbet fra 2018 til formålet.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** der byggemodnes 17 parcelhusgrunde på Toften i Årre i 2017, **at** puljebeløb på 5 mio. kr. til byggemodning i 2017 frigives, **at** der gives anlægsbevilling på 4 mio. kr. til byggemodning, og **at** anlægsbevillingen på 4 mio. kr. til byggemodning frigives til byggemodning af 17 parcelhusgrunde i Årre i 2017.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1101. Natura 2000-handleplaner 2016-2021

Dok.nr.: 13789
Sagsid.: 16/6774
Initialer: pwit
Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til kommunale Natura 2000-handleplaner blev godkendt i Byrådet 4. oktober 2016.

Planerne har været i offentlig høring fra 13. oktober til 15. december 2016.

Varde Kommune har modtaget 10 høringssvar. Naturstyrelsen har indgivet ét samlet høringssvar, mens Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning har indgivet ét høringssvar pr. handleplan.

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning har gjort indsigelse mod "Forslag til Natura 2000-handleplan for N69. Ringkøbing Fjord og Nymindestrømmen". Planen er udarbejdet af Ringkøbing-Skjern Kommune og Varde Kommune. Indsigelsen skyldes, at det ikke fremgår af handleplanen, hvordan planen løfter bestemte dele af den beskrevne indsats i den statslige Natura 2000-plan.

Der er derudover modtaget en række bemærkninger med forslag til præciseringer og tilføjelser, bl.a. har Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning gjort opmærksom på reglerne i miljøvurderingsloven.

Med baggrund i den offentlige høring og dialog med nabokommuner er vedlagte handleplaner udarbejdet.

I den forgangne planperiode indgik der en kommunal medfinansiering til gennemførelse af indsatserne i planerne. Midlerne blev fundet inden for budgettet.

Forvaltningens vurdering

Høringssvarene er behandlet i vedlagte notat med forslag til Byrådets vurdering af indkomne bemærkninger og forslag til afledte justeringer.

Kommunen har taget indsigelsen fra Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning til efterretning. Ringkøbing-Skjern Kommune, som har sammenskrevet planforslaget på vegne af de to kommuner, har været i dialog med SVANA (Miljøstyrelsen), og kommunerne har på den baggrund revideret Natura 2000-handleplanen for området, så der er taget højde for de beskrevne mangler.

På baggrund af den indkomne bemærkning om Strategisk Miljøvurdering har Varde Kommune behandlet planerne i forhold til miljøvurderingsloven. Kommunen har afgjort, at de kommunale Natura 2000-handleplaner ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke skal foretages en miljøvurdering for nogen af de ni planer.

Derudover har de indkomne bemærkninger ført til en række tekstjusteringer i de ni Natura 2000-handleplaner.



Konsekvens i forhold til visionen

Realiseringen af planerne vil igennem samarbejdet med lodsejere bidrage til at sikre de unikke naturværdier i de beskyttede områder, og derved vil man sikre muligheder for gode oplevelser i naturen.

Retsgrundlag

Miljømålsloven,
Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner
Lov om Miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben	Resumé af indkomne bemærkninger til forslag til Natura 2000-handleplaner	24103/17
2	Åben	Natura 2000-handleplan 2016-2021 N83 H72 Blåbjerg Egekrat, Lyngbos Hede og Hennegårds Klitter.pdf	40552/17
3	Åben	Natura 2000 handleplan 2016-2021 N88 H77 Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde.pdf	40554/17
4	Åben	Natura 2000-handleplan 2016-2021 H78 og F57 Vadehavet.pdf	40553/17
5	Åben	Natura 2000-handleplan 2016-2021 N89 H239 Alslev Ådal.pdf	40556/17
6	Åben	Natura 2000-handleplan 2016-2021 N84 H73 F50 F56 Kallesmærsk Hede, Grærup Langsø, Fiilsø og Kærgård .pdf	40551/17
7	Åben	Natura 2000-handleplan 2016-2021 N89 F55 Skallingen og Langli.pdf	40549/17
8	Åben	Natura 2000-handleplan 2016-2021 N89 F49 Engarealer ved Ho Bugt	117490/16
9	Åben	Natura 2000-handleplan N90 H79 Sneum Å_endelig.pdf	40555/17
10	Åben	Natura 2000-handleplan 2016-2021 N69 H62 F43 Ringkøbing Fjord og Nymindestrømmen.pdf	40672/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** Natura 2000-handleplanerne godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen



Anbefalingen blev godkendt



1102. Proces for udbud af driften på Vestbanen

Dok.nr.: 13790

Sagsid.: 06/426

Initialer: finl

Åben sag

Sagsfremstilling

Sydtrafiks bestyrelse godkendte 26. februar 2017 processen for udbud af driften på Vestbanen på grundlag af med følgende sagsfremstilling.

Sydtrafik og Vestbanen A/S er i løbende dialog med embedsmænd i Transport-, Bygnings- og Boligministeriet om muligheder for, at udbud af driften på Vestbanen vil kunne indgå i det statslige udbud på togdriften i Midt- & Vestjylland i perioden 2020-2030.

Tanken er, at der udarbejdes ét samlet udbudsmateriale, hvor driften på Vestbanen indgår som option til hovedkontrakten. For ikke at komplicere det statslige udbud unødigt vil det være hensigtsmæssigt at tilrette udbuddet af driften på Vestbanen mest muligt, så en kommende operatør vil skulle operere under lignende vilkår på Vestbanen, som på de øvrige MVJ-strækninger.

Sammen med ministeriets embedsmænd arbejdes der på at afdække mulige vilkår for udbuddet, som vil kunne fremlægges til godkendelse i Vestbanens bestyrelse, i Sydtrafiks bestyrelse, i Varde Kommune samt i Region Syddanmark (Udvalg for Regional Udvikling samt efterfølgende i Regionsrådet, når endelig beslutning om fremtidig drift kan tages). Blandt de emner, der arbejdes på at få afdækket, er:

- Håndtering af Vestbanens 2 eksisterende togsæt
- Muligheder for fremadrettet udlejning af Vestbanens værksted i Varde
- Muligheder for at håndtere infrastrukturforvaltningen (som i dag indgår i driftsaftalen med operatøren)
- Konsekvenser af en eventuel overgang fra bruttokontrakt (fast betaling) til nettokontrakt (billetindtægter og fast basisbetaling)
- Principper for erstatningstransport
- Hensigtsmæssigheden af at kræve, at en fremtidig operatør indgår agentaftaler på billetsalg med lokale handlende

Aktuelt pågår nationale politiske drøftelser af ønsker til det statslige udbud, herunder om driften på Vestbanen kan indgå i det statslige udbud. Tidsplanen for udbuddet afhænger af udfaldet af de politiske drøftelser, men forhåbentlig vil vilkår for udbuddet kunne præsenteres og godkendes af Vestbanens interessenter (Sydtrafik, Vestbanen, Varde Kommune og Region Syddanmark) i marts/april 2017, hvorefter udbuddet kan gennemføres (se vedhæftede udkast til tidsplan).

Efter gennemførelsen af udbuddet forventes staten at indgå hovedkontrakten, og Sydtrafik og regionen kan vælge at benytte sig af optionen på Vestbanen. Det foreslås, at beslutningen om, hvorvidt optionen skal tilvælges, godkendes af Region Syddanmark. Samtidig foreslås det, at Regionsrådet drøfter investeringsbehov i kontraktperioden.

Det bemærkes, at ministeriet har understreget, at en indarbejdelse af Vestbanen som option i ministeriets udbudsmateriale forudsætter, at dette tiltrædes politisk i forbindelse med de nationale politiske forhandlinger.



Bilag:

1 Åben Udbudsproces - Vestbanen - forslag til godkendelsesproces

34948/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 09-03-2017

Fraværende: Ingen

Orienteringen blev taget til efterretning.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning



1103. Folkeskoler - ferieplan for skoleåret 2018/2019

Dok.nr.: 13870
Sagsid.: 06/663
Initialer: kmor
Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til folkeskolelovens § 14 a skal byrådet fastsætte første skoledag for eleverne i et nyt skoleår, ligesom byrådet træffer beslutning om antallet af skoledage. Tidspunktet for elevernes skolestart efter sommerferien skal fastlægges på et byrådsmøde, og kan ikke delegeres til et kommunalt udvalg, forvaltningen eller den enkelte skole. I henhold til ovenstående har forvaltningen udarbejdet et forslag til ferieplan for eleverne (dok. nr. 71674-16).

Ferieplanen tager udgangspunkt i folkeskolelovens bestemmelser om, at elevernes sommerferie begynder den sidste lørdag i juni. Ferieplanen indeholder 200 skoledage. Antallet af skoledage er dermed uændret i forhold til tidligere år.

Forvaltningens vurdering

Det fremgår af vedhæftede forslag til ferieplan at første skoledag i skoleåret 2018/2019 fastsættes til mandag den 13. august 2018 og at antallet af skoledage fastsættes til 200, idet sidste skoledag i skoleåret 2018/2019 gennem lovgivning er fastsat til fredag den 28. juni 2019.

Ved godkendelse af ferieplanen 2018/2019 er kravene til fastsættelse af skoleårets længde således opfyldt.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Folkeskolelovens § 14 a og § 40, stk. 2, nr. 5

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Skolernes ferieplan 2018/2019 - kalender | 71674/16 |
| 2 | Åben | Skolernes ferieplan 2018/2019 - oversigt | 6274/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til byrådet, **at** forslag til skolernes ferieplan 2018/2019 godkendes.



Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 14-03-2017

Fraværende: Ingen

Forelægges byrådet med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt



1104. Gensidig orientering

Dok.nr.: 11917

Sagsid.:

Initialer: anel

Åben sag

Sagsfremstilling

- Orientering ved borgmesteren
KL Topmøde den 16. og 17. marts 2017
- Orientering ved direktørerne
- Møder med ministre, folketingsmedlemmer mv
Besøg af Forsvarschef og Forsvarsudvalg
- Løbende orientering om aktuelle sager

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 29-03-2017

Fraværende: Ingen

Drøftet

Tidspunkt for udsendelse af dagsorden til næste møde blev drøftet.

Mængde af aktindsigtsanmodninger blev drøftet.



Bilagsliste

1080. Markedsvilkår garantiprovisioner
1. Tanker og notat til scorecard system.docx (36177/17)
1081. Ansøgning om kommunegaranti Varde Kloak og Spildevand A/S
1. Anmodning om garantistillelse for lån til Varde Kloak og Spildevand A/S (44330/17)
1082. Budgetoverførsel til 2017 - Udvalget for Økonomi og Erhverv
1. Budgetoverførsel 2016 - 2017 for Udvalget Økonomi og Erhverv (48529/17)
 2. Budgetoverførsel 2016-2017 ANLÆG Udvalger for økonomi og Erhverv (48538/17)
1083. Godkendelse af budgetoverførsler fra 2016 til 2017
1. Budgetoverførsler fra 2016 til 2017 - total oversigt (157650/16)
1084. Regnskab 2016 - Udvalget for Økonomi og Erhverv
1. Regnskab 2016 Udvalget for økonomi og Erhverv.pdf (48509/17)
 2. Specielle bemærkninger - Udvalget for Økonomi og Erhverv (34384/17)
 3. Udvalgsbemærkninger 2016 Udvalget for Økonomi og Erhverv (48496/17)
 4. Anlægsudgifter 2016 Udvalget for Økonomi og Erhverv (48486/17)
1085. Godkendelse af Årsberetningen 2016
1. Regnskab 2016 for Varde Kommune - med specielle bemærkninger (hæfte) - PDF format (48726/17)
 2. Årsberetning 2016. (53507/17)
1086. Budgetopfølgning pr. 28. februar 2017
1. Budgetopfølgning pr. 28. februar 2017 (38061/17)
1087. Partnerskab og regelforenkling.
1. Brev vedr. partnerskab om regelforenkling.pdf (19310/17)
1088. Delebilsordning i Varde kommune
1. Orientering (30478/17)
 2. Informationsmateriale Tadaa-car (30599/17)
1089. Skema A for opførelse af 12 almene familieboliger på Vestervold 2 A og 2B i Varde - Varde Bolig Administration
1. Ansøgning fra VBA - Sct Jacobi området (51585/17)
 2. Skema A - 12 almene familieboliger (51597/17)
 3. Skitsetegning 12 almene boliger (51602/17)
1090. Kommunegaranti til Produktionsskolen Varde
1. Låneansøgning Produktionsskolen (36313/17)
 2. Udgiftsblad bygninger.docx (15918/17)
 3. Udgiftsblad nyt køkken.docx (15920/17)
 4. Udviklingsplan for Produktionsskolen Varde.docx (15915/17)
 5. Opgørelse til Lånevejledning med TBT 24-02-2017.pdf (37003/17)



1091. Udviklingsprojektet Remisen ved Vestbanegården
1. Varde Nisselaug - Ansøgning Remisen (174052/16)
 2. Bevarelse af jernbanemiljøet - Skitse over området nu og i fremtiden (137077/16)
 3. Bevarelse af jernbanemiljøet - forslag til bevarelse af området (137077/16)
 4. Bevarelse af jernbanemiljøet - Ansøgning Remisen (137258/16)
1092. Musik & Billedskolen - Ændring af vedtægter
1. Vedtægter for Samrådet ved Musik & Billedskolen.pdf (34651/17)
 2. Musik & Billedskolens vedtægter for bestyrelsen.pdf (34647/17)
1093. Ansøgning: Sponsorat Varde IF
1. Screening Guldsponsorat (38168/17)
 2. Guld sponsoraftale ansøgning (38156/17)
 3. Byrådets udviklingspuje - specifikation (69633/16)
1094. Tilsyn med rådighedsadministrationen
1. Rådighedstilsyn 2. kvartal 2016 - Afrapportering Varde (30453/17)
1095. Forslag. Bevarende lokalplan for Alslev Præstegård
1. Miljøscreening 02.01.L02 Alslev Præstegård.pdf (32493/17)
 2. Forslag til bevarende lokalplan 02.01.L02 for Alslev Præstegård.pdf (40486/17)
1096. Forslag. Bevarende lokalplan for Damsmark, Alslev
1. Miljøscreening 02.10.L01 Damsmarkvej 17, Alslev.pdf (32489/17)
 2. Forslag til bevarende lokalplan 02.10.L01 for Damsmark.pdf (40479/17)
1097. Forslag. Aflysning af lokalplan for et sommerhusområde i Henne Strand
1. Aflysningsdokument_Lokalplan 45.PDF (32311/17)
 2. Miljøscreening_Lokalplan 45.PDF (32303/17)
 3. Kortbilag 1_Matrikelkort.pdf (140959/16)
1098. Forslag. Aflysning af lokalplan for et område i Ansager
1. Aflysningsdokument_Lokalplan 3.6.PDF (32341/17)
 2. Miljøscreening_Lokalplan 3.6.PDF (32348/17)
 3. Kortbilag 1_Matrikelkort.pdf (140963/16)
1099. Forslag. Regulativ for Houstrup Syd drænsystem
1. Forslag til tillægsregulativ (28225/17)
 2. Byrådssag 4/12 2012 om Grundvandssænkning i Houstrup (24822/17)
1101. Natura 2000-handleplaner 2016-2021
1. Resumé af indkomne bemærkninger til forslag til Natura 2000-handleplaner (24103/17)
 2. Natura 2000-handleplan 2016-2021 N83 H72 Blåbjerg Egekrat, Lyngbos Hede og Hennegårds Klitter.pdf (40552/17)
 3. Natura 2000 handleplan 2016-2021 N88 H77 Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde.pdf (40554/17)
 4. Natura 2000-handleplan 2016-2021 H78 og F57 Vadehavet.pdf (40553/17)
 5. Natura 2000-handleplan 2016-2021 N89 H239 Alslev Ådal.pdf (40556/17)



6. Natura 2000-handleplan 2016-2021 N84 H73 F50 F56 Kallesmærsk Hede, Grærup Langsø, Fiilsø og Kærgård .pdf (40551/17)
 7. Natura 2000-handleplan 2016-2021 N89 F55 Skallingen og Langli.pdf (40549/17)
 8. Natura 2000-handleplan 2016-2021 N89 F49 Engarealer ved Ho Bugt (117490/16)
 9. Natura 2000-handleplan N90 H79 Sneum Å_endelig.pdf (40555/17)
 10. Natura 2000-handleplan 2016-2021 N69 H62 F43 Ringkøbing Fjord og Nymindestrømmen.pdf (40672/17)
1102. Proces for udbud af driften på Vestbanen
1. Udbudsproces - Vestbanen - forslag til godkendelsesproces (34948/17)
1103. Folkeskoler - ferieplan for skoleåret 2018/2019
1. Skolernes ferieplan 2018/2019 - kalender (71674/16)
 2. Skolernes ferieplan 2018/2019 - oversigt (6274/17)



Underskriftsblad

Erik Buhl Nielsen

Peder Foldager Hansen

Niels Haahr Larsen

Keld Jacobsen

Julie Gottschalk

Niels Christiansen

Søren Laulund